



# LITORAL INCORPORADORA LTDA

## IMOVEIS PARA VENDA

### LOS ANGELES APTO 21 **CHAVE NA CONSTRUTORA**

Rua Gonçalves Dias, 710 – Ocian/ Praia Grande.

**R\$ 880.000,00**

**Entrada R\$ 380.000,00**

**+ 120 Parcelas Mensais R\$ 4.166,67 (corrigidas pelo índice da poupança acumulativo).**

03 (três) suítes, sendo 02 (duas) suítes com terraço, sala, cozinha, 01 (um) lavabo, área de serviço, 02 (duas) vagas de garagens.

Área Privativa 116,5 m².

O prédio contém salão de jogos, salão de festas, piscina adulto, piscina infantil, 2 elevadores e gás encanado.

### DUBAI APTO 115 **CHAVE NA CONSTRUTORA**

Rua Prof. Maria José Barone Fernandes da Silva, 45 – Maracanã/Praia Grande

**R\$ 690.000,00**

**Entrada R\$ 190.000,00**

**+ 120 Parcelas Mensais R\$ 4.166,67 (corrigidas pelo índice da poupança acumulativa).**

02 (dois) dormitórios, sendo 01(um) suíte, sala, cozinha, área de serviço, 01(um) banheiro social, 02 (duas) vagas de garagem.

Área Privativa 82,77 m².

O prédio contém salão de jogos, salão de festas, brinquedoteca, piscina adulto, piscina infantil, área para churrasco, 02 elevadores e gás encanado.

## IMOVEIS PARA LOCAÇÃO

### LAS VEGAS APTO 52

Rua Mario de Andrade, 128 – Ocian/ Praia Grande.

**R\$ 3.000,00 PACOTE**

02 (dois) dormitórios, sendo um suíte com terraço, sala com terraço, cozinha, banheiro social, área de serviço, 01 (uma) vaga de garagem.

Área Privativa 94,170 m²



# LITORAL INCORPORADORA LTDA

## LAS VEGAS APTO 103

Rua Mario de Andrade, 128 – Ocian/ Praia Grande.

**R\$ 2.900,00 PACOTE**

02 (dois) dormitórios, sendo um suíte com terraço, sala com terraço, cozinha, banheiro social, área de serviço, 01 (uma) vaga de garagem.

Área Privativa 85.600 m<sup>2</sup>

*Tabela atualizada em 25/04/2024.*